

# Département de la Gironde

Communauté de communes  
LATITUDE NORD GIRONDE

## COMMUNE DE LARUSCADE

Modification n°2  
du Plan Local d'Urbanisme

### 6.3. Droit de Préemption Urbain

Planche 1/1

Echelle : 1/5000

Modification n°2 du PLU approuvée  
par délibération du Conseil  
communaulaire en date du 11/12/2018

M. le Président : Pierre Roques

**URBanisme Aménagement et Développement Durable**  
1 rue de Bezelles ZA de Roumagnac 81600 GAILLAC  
tél.: 05.63.41.18.43 - sebastien.charruyer@urba2d.com



source : DGIFP  
réalisation : URBA2D 2017

**Légende**

- ★ changement de destination
- ★ éléments du paysage à protéger
- emplacement réservé
- droit de préemption urbain (DPU)

zonage du PLU

A
AU0
AU1
AUC
AUI
UT

#### EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
1	Création de station en eau et d'équipement sportif et culturels	Commune de Laruscade	727 m <sup>2</sup>
2	Création de station en eau	Commune de Laruscade	1759 m <sup>2</sup>
3	Extension de l'école	Commune de Laruscade	1046 m <sup>2</sup>
4	Extension de l'école	Commune de Laruscade	1485 m <sup>2</sup>
5	Création de station en eau et réservoir dans les vallées minier régions	Commune de Laruscade	728 m <sup>2</sup>
6	Élargissement de voirie	Commune de Laruscade	532 m <sup>2</sup>
7	Création de voirie	Commune de Laruscade	450 m <sup>2</sup>
8	Création d'une retenue de crues sur la rivière	Commune de Laruscade	239 m <sup>2</sup>
9	Création d'une retenue de crues sur la rivière	Commune de Laruscade	236 m <sup>2</sup>
10	Création de voirie	Commune de Laruscade	335 m <sup>2</sup>
11	Création de voirie	Commune de Laruscade	240 m <sup>2</sup>
12	Création d'un espace vert	Commune de Laruscade	1720 m <sup>2</sup>
13	Création d'un espace vert	Commune de Laruscade	2100 m <sup>2</sup>
	TOTAL		2 66 ha

